



綾野自治振興会「綾野学区まちづくり協議会」

臨時第1号 平成29年8月10日発行

あやねっと



基本理念：誰もが住みやすく安全で、歴史・文化を生かした明るいまち・あやの
発行責任者/綾野自治振興会『綾野学区まちづくり協議会』会長 藪下 利男
お問い合わせ先 TEL・FAX：0748-70-3179 MAIL：ayano-mzk@ac-koka.jp



大岡山「古城山」(水口岡山城跡)

頂上からの綾野学区風景



地元の事を知って考えて動こう！

水口体育館・水口中央公民館の利活用の考え方(案)

水口庁舎周辺土地等の利活用に関する住民説明会が8月1日(火)18:30~20:00 碧水ホールにて行われました。右表のNO.1~NO.13の土地及び施設について説明され、質疑応答の時間もあり、参加された方々よりそれぞれの立場で熱心に質問・意見が飛び交いました。

綾野自治振興会・事務所及び綾野地域市民センターのある水口中央公民館そして水口体育館も老朽化による天井の破損・雨漏れが繰り返されており、何らかの対策が必要な状況にあります。説明会では、右表の通りの考え方(案)が示されました。今回の説明会で示された考え方(案)に対して、住民の声をできるだけ多く反映したいものです。

旧公立甲賀病院跡地の利活用の考え方(案)

綾野自治振興会では、旧公立甲賀病院跡地に関する利活用に関しても、平成25年に行ったアンケート調査で伺っています。また、今年度行った若い世代の方を中心にお願したアンケート調査でも同様です。

これらから得られた利活用の内容を行政にはお伝えしました。今回行われた説明会でも綾野学区の住民の声を反映できるようお願いしました。

今年度のアンケート結果については、今後の事業推進等に活かしていきたいと思っております。



水口地域・綾野地域住民説明会 資料
平成29年(2017年)8月1日
甲賀市役所 総合政策部 政策推進課

○水口庁舎周辺土地等の利活用に関する基本的な考え方(案)について

NO	土地及び施設の名称	所在地	面積	建物利用	利活用に関する考え方	備考
1	旧公立甲賀病院跡地	水口町鹿深(地図⑨)	土地約18,400㎡	建物なし	・水口体育館 ・防災公園等 (※残地は今後検討)	【合併特例期限内に建築】
2	水口体育館	水口町本丸(地図⑦)	土地約2,800㎡	建物取壊し(老朽化)	・水口中央公民館駐車場	※昭和36年に都市計画道路の計画地として指定したため、建物は建築不可
3	水口中央公民館	水口町本丸(地図⑦)	土地(別館)約700㎡	別館取壊し(老朽化) 公民館増築	・別館跡地は駐車場 ・公民館を一部増築し、機能拡充	
4	水口社会福祉センター(社会福祉協議会本部)(社会福祉協議会水口支部)	水口町水口(地図④)	土地約3,400㎡	老朽化	・社会福祉協議会本部 ・社会福祉協議会水口支部 (※耐震診断後、改築検討)	※都市計画一団地の官公庁施設用地(公共建築物及び駐車場に限る用途制限がある)
5	水口保健センター(水口保健センター)(社会福祉協議会水口支部-介護事業所)	水口町水口(地図④)	土地約1,300㎡	現状利用(一部増築)	・水口保健センター ・水口包括支援センター ・水口子育て支援センター(一部増改築)	※都市計画一団地の官公庁施設用地(公共建築物及び駐車場に限る用途制限がある)
6	旧水口県事務所跡地(綾野、水口児童クラブ)(水口子育て支援センター)	水口町八坂(地図⑤)	土地約5,000㎡	現状利用(一部取壊し)	・綾野、水口児童クラブ広場 ・水口西保育園駐車場 (※水口子育て支援センターは取壊し)	
7	旧水口保健所	水口町八坂(地図⑤)	土地約900㎡	建物取壊し(老朽化)→平成29年度	・綾野、水口児童クラブ駐車場	
8	田野洲川土地改良区事務所(人権教育室)	水口町八坂(地図⑤)	土地約800㎡	現状利用		
9	水口西保育園	水口町八坂(地図⑤)	土地約4,200㎡	建替え必要(老朽化)		
10	田城南交番跡地	水口町水口(地図④)	土地約200㎡	建物なし	・駐車場、公園等	※都市計画一団地の官公庁施設用地(広場等に限る用途制限がある)
11	旧水口消防署(自主活動センターきずな)	水口町水口(地図④)	土地約1,100㎡	建物取壊し(老朽化)	・駐車場	※都市計画一団地の官公庁施設用地(公共建築物及び駐車場に限る用途制限がある)
12	碧水ホール	水口町水口(地図④)	土地約4,500㎡	現状利用		※都市計画一団地の官公庁施設用地(公共建築物及び駐車場に限る用途制限がある)
13	水口学校給食センター	水口町宇田(地図③)	土地約3,400㎡	建物取壊し(老朽化)		※市街化調整区域
14	貴生川公民館	水口町貴生川(地図⑥)	土地約900㎡	現状利用	・貴生川駅南口開発での検討(貴生川駅周辺整備事業)	
15	貴生川駅南口駅前土地	水口町貴生川(地図⑥)	土地約1,300㎡	建物なし	・貴生川駅南口開発での検討(貴生川駅周辺整備事業)	
16	水口医療介護センター 旧棟	水口町貴生川(地図⑥)	建物約700㎡	老朽化	・貴生川駅南口開発での検討(貴生川駅周辺整備事業)	

※都市計画一団地の官公庁施設用地：建ぺい率40%、容積率400%(公共建築物及び駐車場に限る用途制限あり)

第2回 綾野学区ぶっちゃけ談義で楽しく語り合いましょう！

来る8月26日(土)10時~あいこうか市民ホール展示室にて右表の内容で行います。テーマは、左記報告の利活用に関する内容やアンケート調査で得られた内容を考えております。

~楽しく語り合いましょう！~

みなさんの声をまとめて行政にも報告できるように動きます。

第2回 綾野学区ぶっちゃけ談義

【主催：綾野自治振興会 共催：綾野学区区長会】

昨年度の第1回は「甲賀市の人口減少に伴う綾野学区の特徴」「甲賀の国づくりプロジェクトの概要と綾野学区との関連」のテーマで市より説明して頂いた後、ぶっちゃけ談義(意見交換)を行いました。

その際にアンケート調査もしましたが、「続けてよい」の意見が約70%でした。そこで、第2回目のぶっちゃけ談義を計画しました。テーマについては多くの意見をいただき、2~3のテーマに絞ってぶっちゃけ談義をします。日ごろ感じていることなどを気軽にぶっちゃけて話し合えたらと思っています。みなさまのご参加をお待ちしています。



日時：8月26日(土) 午前10時~12時
場所：あいこうか市民ホール 展示室
内容：●基調講演(10:00~10:40)

テーマ：地域をみんなが支え楽しむ

~住みよく元気なまちをみんなが創る~

講師：森川 稔氏(滋賀県立大学 地域共生センター 客員准教授)

●ぶっちゃけ談義(ワールドカフェ風)(10:45~12:00)

テーマ：2~3(綾野学区の見える課題への取組みについて)

参加対象：綾野学区に住むすべてのみなさまが対象です。気軽にお越しください。なお、学区外の方をお誘いされてもかまいません。

参加費：無料です。

参加申込：できるだけ事前申し込みをお願いします。氏名・電話番号を電話・FAXでお知らせください。



<問合せ・申込み先> 綾野自治振興会 (綾野地域市民センター(水口中央公民館内))
電話 70-3179 ・ FAX 70-3179